

事業用建物賃貸

新晃ビル 1階北側

物件番号：409

月額 **69,500円** (税込)

毎月賃料内訳 (円)		消費税
建物賃料	60,000	6,000
共益費	—	—
駐車場賃料 (2台可)	1台 3,500	込

諸費用

保証金	3か月分
礼金	1か月分
賃料 (初月分)	1か月分
媒介手数料	1か月分

※火災保険 (借家人賠償) ・個人賠償：要加入 (実費)

※家賃保証契約：要契約 (家賃1ヶ月相当)

その他

契約期間	2年
保証金の償却	50%
更新料	なし
公正証書	不要



条件

短期相談、動物相談
楽器演奏不可、カラオケ不可、風俗営業不可

所在地	安城市今池町3丁目6-2
用途地域	工業地域
完成年月	1975年5月1日
構造	RC造陸屋根4階建
使用面積	約42.98m ² (約13坪)
現況	空き (引渡し：相談)
設備	公営水道、電気、都市ガス、下水道

ロードサイド1階店舗

スケルトンなのでお好きに
アレンジできます。
飲食店、サロン、倉庫利用に
オススメ☆



取引態様：媒介 (一般) / 手数料：折半
※物件を転載する際は、必ず事前にご連絡ください。
※間取図等が現況と異なる場合、現況を優先します。

土地と住まいの総合商社

日邦興産株式会社

宅建業免許/愛知県知事(12)第5351号,建設業許可/愛知県知事(般-19)第19096号

 **0120-05-0538**

(TEL)0566-74-0538 (FAX)0566-74-5584

〒446-0036 愛知県安城市昭和町17-26